

Извещение о проведении торгов № 050722/0118606/01

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 2

Дата создания извещения: 05.07.2022

Дата публикации извещения:

Дата последнего изменения: 05.07.2022

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ЗЛЫНКОВСКОГО РАЙОНА

Адрес: 243600, ОБЛАСТЬ БРЯНСКАЯ, РАЙОН
ЗЛЫНКОВСКИЙ, ГОРОД ЗЛЫНКА,
УЛИЦА ПЛОЩАДЬ СВОБОДЫ, д. 35

Телефон: 8 48358 21978

Факс: -

E-mail: zlnimu@yandex.ru

Контактное лицо: Шолохов Михаил Вячеславович

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 08.07.2022 09:00

*Дата и время окончания приема
заявок:* 02.08.2022 17:00

Порядок и место подачи заявок: Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: 243600, Брянская обл, Злынковский р-н, г. Злынка ул. Площадь Свободы д.35 каб.8.

Требования к содержанию и форме заявок: Заявка по установленной форме в извещении (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет

право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист; б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены договора купли-продажи земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона; в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой; г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»; д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. е) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона

и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер цены за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона. Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Дата и время проведения аукциона: 08.08.2022 10:00

Место проведения аукциона: Брянская область, Злынковский район, г. Злынка, ул. Площадь Свободы, д.35, каб.1.

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Продажа

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: Постановление администрации
Злынковского района №245 от 04.07.2022

Кадастровый номер: 32:09:0370404:8

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Выращивание зерновых и иных
сельскохозяйственных культур

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Брянская обл, Злынковский р-н,
Спиридонова Буда с, Российская
Федерация, Брянская область, р-н
Злынковский, Спиридоновобудское
сельское поселение, с. Спиридонова Буда

Детальное местоположение: Российская Федерация, Брянская область,
р-н Злынковский, Спиридоновобудское
сельское поселение, с. Спиридонова Буда

Площадь (Квадратный метр): 1 210 000

Описание земельного участка: В соответствии с выпиской из ЕГРН

*Параметры разрешенного
строительства объекта:* -

*Технические условия подключения
объекта к сетям инженерно-
технического обеспечения:* -

Предмет торга: Цена земельного участка

Начальная цена в валюте лота: 2 117 500 руб.

Начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 1,75 руб.

Шаг аукциона: 63 525

Размер обеспечения: -

Размер задатка в валюте лота: 1 058 750 руб.

*Порядок внесения и возврата
задатка:* Для участия в аукционе претендентами
вносится задаток. Срок поступления
задатка на расчетный счет организатора

торгов - на дату рассмотрения заявок
(03.08.2022) Назначение платежа - задаток
за участие в аукционе лот № (указывается
номер лота). Организатор аукциона в
течение 3 рабочих дней со дня подписания
протокола о результатах аукциона
возвращает задаток лицам, участвовавшим
в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:* Осмотр земельных участков на местности
проводится претендентами самостоятельно.

Лот № 2

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Продажа

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: Постановление администрации
Злынковского района № 245 от 04.07.2022

Кадастровый номер: 32:09:0370403:4

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Выращивание зерновых и иных
сельскохозяйственных культур

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Брянская обл, Злынковский р-н,
Спиридонова Буда с, Российская
Федерация, Брянская область, р-н
Злынковский, Спиридоновобудское
сельское селение, с. Спиридонова Буда

Детальное местоположение: Российская Федерация, Брянская область,
р-н Злынковский, Спиридоновобудское
сельское селение, с. Спиридонова Буда

Площадь (Квадратный метр): 655 000

Описание земельного участка: В соответствии с выпиской из ЕГРН

*Параметры разрешенного
строительства объекта:* -

*Технические условия подключения
объекта к сетям инженерно-
технического обеспечения:* -

Предмет торга: Цена земельного участка

Начальная цена в валюте лота: 1 146 250 руб.

Начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 1,75 руб.

Шаг аукциона: 34 384,5

Размер обеспечения: -

Размер задатка в валюте лота: 573 125 руб.

*Порядок внесения и возврата
задатка:* Для участия в аукционе претендентами
вносится задаток. Срок поступления
задатка на расчетный счет организатора

торгов - на дату рассмотрения заявок (03.08.2022) Назначение платежа - задаток за участие в аукционе лот № (указывается номер лота). Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно